

Szám: K/95-20/2023

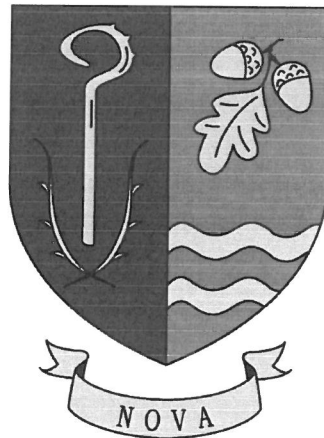
Nova Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

2023. december 13. napon megtartott soron következő

nyilvános

üléséről készült

j e g y z ő k ö n y v



Rendelet:

Határozat: 108-121

J e g y z ő k ö n y v:

Készült: Nova Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. december 13. napján a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal Novai Kirendeltségének (8948 Nova Kossuth u. 35.) hivatali helyiségében megtartott **soron következő, nyilvános** üléséről. Az ülés megnyitásának időpontja 16:00 óra.

Jelen vannak: Németh József polgármester
Porkoláb Istvánné képviselő
Porkoláb-Géder Renáta képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Németh Ágnes aljegyző

Távollétét bejelentette:
Szekeres Zoltán alpolgármester és Szalay Cecília képviselő

A napirendekhez más meghívott résztvevő: nem volt.

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, majd ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, a testületi ülésen 3 képviselő jelen van, a határozatképességhez pedig a képviselők több, mint felének jelenléte kell. A polgármester az ülést megnyitotta. A polgármester jegyzőkönyvhitelesítőnek **Porkoláb-Géder Renátát és Porkoláb Istvánné képviselőt** javasolta.

Napirendek

1/ Lakásbérletek meghosszabbítása

Előterjesztő: Németh József polgármester – írásban

2./ Üzleti helyiségek bérleti díjának felülvizsgálata

Előterjesztő: Németh József polgármester – írásban

3./Tájékoztató a salomfai hegyi villamosításról

Előterjesztő: Németh József polgármester – szóban

4./Tájékoztató a lakossági LED akcióhoz csatlakozásról

Előterjesztő: Németh József polgármester – szóban

5./Egyebek

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet és a javasolt jegyzőkönyvhitelesítők személyét egyhangúlag, alakszerű határozathozatal nélkül elfogadta.

1./ Lakásbérletek meghosszabbítása

Németh József polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy az önkormányzati bérlakások bérleti szerződése 2023. december 31.-én lejár. A bérlőkkel mindig egy évre szól a szerződés.

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh József polgármester : Sorra ismertette a bérletekről szóló kérvényeket. Köröcz Richárd és Köröcz -Cseresnyés Olívia_2023. november 30.-ával felmondta a bérletet, mivel elkészült a saját otthonuk. A 10/2022. (I.25) testületi döntés értelmében az akkor felállított sorrendben a következő jelentkező Opicz Péter és párja.

Több hozzászólás, kérdés nem volt

Németh József polgármester: Megfogalmazta a határozati javaslatot, miszerint a testület tudomásul veszi a Köröcz Richárd és Köröcz -Cseresnyés Olívia felmondását és jóváhagyja az új bérlővel Opicz Péterrel kötött bérleti szerződést.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel

Szavazásra került sor.

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2023. (XII. 13.) határozata

Nova Község Önkormányzatának képviselőtestülete tudomásul veszi Köröcz Richárd és Köröcz-Cseresnyés Olívia bérleti szerződésének felmondását és jóváhagyja a 2023. december 1-től Opicz Péterrel kötött bérleti szerződést

Határidő: azonnal

Felelős: Németh József polgármester

Németh József polgármester: A bérleti díja az ingatlanak 40.000 Ft/hó volt. A rezsi költséget mindig a bérlő, a saját nevére szólóan közüzemi szerződés alapján fizeti. A 2024-es évre szóló díjról is dönteni kell.

Porkoláb-Géder Renáta képviselő: Nem javasolja a díjak emelését.

Több hozzászólás, kérdés nem volt.

Németh József polgármester: Megfogalmazta a határozati javaslatot, hogy a 8948 Nova Kossuth utca 35 található bérlakás bérleti díját 2024. évtől 40.000 Ft +Áfa /hó összegben állapítsák meg.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel

Szavazásra került sor.

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
109/2023(XII. 13.) határozata**

Nova Község Önkormányzatának képviselőtestülete a 8948 Nova Kossuth utca 35 található bérlakás bérleti díját 40.000,-Ft +Áfa /hó összegben állapítja meg.

Határidő: 2024. január 1.

Felelős: Németh József polgármester

Németh József polgármester: Varga Viktória és Horváth Gergely 8948 Nova Kossuth utca 49. Továbbra is kéri a bérlés lehetőségét, a lakás bérlete 50.000 Ft+Áfa /hó.

Több hozzászólás, kérdés nem volt.

Németh József polgármester: Megfogalmazta a határozati javaslatot, miszerint fenti kérelmezők részére a bérleti szerződést meghosszabbítják.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel

Szavazásra került sor.

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
110/2023 (XII. 13.) határozata t**

Nova Község Önkormányzatának képviselőtestülete Horváth Gergely (8973 Csesztreg Rákóczi u 120) és Varga Viktória (8948 Nova Petőfi u 28) a 8948 Nova Kossuth utca 49. ingatlanra a bérleti szerződését 2024. december 31-ig meghosszabbítja. A bérlakás bérleti díját 50.000 Ft +Áfa /hó összegben állapítja meg.

Határidő: 2024. január 1.

Felelős: Németh József polgármester

Németh József polgármester: Lukácsné Mayer Veronika 8948 Nova Fő utca 4. szintén kérte a bérletének meghosszabbítását. A bérleti díja ennek a bérleménynek 40.000 +Áfa/hó volt 2023. évben

Több hozzászólás, kérdés nem volt.

Németh József polgármester: Megfogalmazta a határozati javaslatot, miszerint fenti kérelmező részére a bérleti szerződést meghosszabbítják.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel

Szavazásra került sor.

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
111/2023 (XII. 13.) határozata**

Nova Község Önkormányzatának képviselőtestülete Lukácsné Mayer Veronika 8948 Nova Fő utca 4. sz alatti lakos bérleti szerződését a 8948 Nova Fő utca 4 számú bérlakásra 2024. december 31-ig meghosszabbítja. A bérlakás bérleti díját 40.000,-Ft +Áfa /hó összegben állapítja meg.

Határidő: 2024. január 1.

Felelős: Németh József polgármester

Németh József polgármester: A Fő utcában az önkormányzati bérlakás az ikerlakás másik felében élő bérlő Szőke Balázs és Szőke-Varga Bianka 8948 Nova Fő utca 4. szintén kérték a bérlemény meghosszabbítását. A bérleti díja ennek a bérleménynek 40.000 +Áfa/hó.

Több hozzászólás, kérdés nem volt.

Németh József polgármester: Megfogalmazta a határozati javaslatot, miszerint fenti kérelmezők részére a bérleti szerződést meghosszabbítják.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel

Szavazásra került sor.

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
112/2023 (XII. 13.) határozata**

Nova Község Önkormányzatának képviselőtestülete Szőke Balázs 8948 Nova Gyöngyvirág u 28 és Szőke-Varga Bianka 8960 Lenti Átkötő út 4/A sz alatti lakosok bérleti szerződését a 8948 Nova Fő utca 4. számú bérlakásra 2024. december 31-ig meghosszabbítja. A bérlakás bérleti díját 40.000 Ft +Áfa /hó összegben állapítja meg.

Határidő: 2024. január 1.

Felelős: Németh József polgármester

Németh József polgármester : Van még egy kérelem, Ifj Andrics János 8948 Nova Petőfi u20. sz alatti lakos kérelme bérlakásra. Jelenleg üres bérlakásunk nincs, amennyiben lesz üresedés a testület számol a kérelemmel.

Porkoláb – Géder Renáta képviselő: Horváth Tamás és Horváthné Szöcs Brigitta nem adott be kérelmet?

Németh József polgármester: 2022. augusztusában érkezett az ő kérelmük. Akkor sem volt üres bérlakás, így őket csak várólistára tudtuk tenni. A képviselőtestület 2022. évi januári döntése szerint a felállított sorrendben Opiczék mellett Orosz András és Naszvadi Adrián szerepel még a váró listán. Mivel közben sok változás is történt az igénylő családoknál, például elköltöztek a faluból, elváltak stb ezért amennyiben üresedés lesz a bérlakásoknál, akkor a meglévő várólistai sorrendet is újra kell tárgyalnunk. A meglévő kérelmeket természetesen figyelembe vesszük.

Porkoláb Istvánné képviselő: Fontos szempont, hogy a bérlők törekedjenek a saját otthon megteremtésre és a bérlet csak ebben adjon segítséget. Ez csak egy átmeneti lehetőség legyen.

Porkoláb-Géder Renáta képviselő: Jó lenne felhívni a bérlők figyelmét, hogy ezek a bérlakások nem az ő lakhatásuk végleges megoldására szól.

Németh József polgármester: A jövőben érdemes lesz átgondolni a bérlakások sorsát, mert jelenleg csak költséget jelentenek az önkormányzatnak. A Fő utcai lakások felújításra is szorulnak, lehet,hogy érdemes lenne megfontolni az eladásukat.

2 ./ Üzleti helyiségek bérleti díjának felülvizsgálata

Németh József polgármester: Ennél a napirendnél két bérleményről kell tárgyalni. A virágüzlet, és a volt ifjúsági klub. A volt ifjúsági klubot fotós tevékenység céljára bérelte Simon Balázs 8960 Lenti Vörösmarty u24/E IV./13. és Horváth Gergely 8973 Csesztreg Rákóczi u 120.) A bérleti szerződés egy évre szól. A bérlők a meghosszabbítást kérték.

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Több hozzászólás, kérdés nem volt

Németh József polgármester: Megfogalmazta a határozati javaslatot, miszerint az volt ifjúsági klub bérbeadását 2024. évre meghosszabbítják évre 15.000 Ft+ Áfa /hó + rezsi költséggel.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel

Szavazásra került sor.

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
113/2023. (XII. 13.) határozata**

Nova Község Önkormányzatának képviselőtestülete a 8948 Nova Göcseji u. 2. sz alatt álló ingatlanban lévő 45 m2 alapterületi ifjúsági klubot fotós műterem céljára történő bérbeadását Simon Balázs 8960Lenti Vörösmarty u. 24/E IV./13. és Horváth Gergely (8973 Csesztreg Rákóczi u 120.) részére 2024. évre meghosszabbítja. A terem bérleti díját 15.000 Ft+Áfa / hó összegben állapítja meg

Határidő: 2024. január 1

Felelős: Németh József polgármester

Németh József polgármester: 8948 Nova Göcseji u 2. sz alatt található volt takarékbank helyiségét virágüzlet céljára adta bérbe határozatlan időre a NEKO-Fa Kft-nek Az üzlet bérleti díja 2023. évben 25.000 Ft+Áfa. A rezsi itt is közvetlenül a bérlőt terheli.

Több hozzászólás, kérdés nem volt

Németh József polgármester: : Megfogalmazta a határozati javaslatot, miszerint 2024. évre az üzlet bérleti díja 25.000 Ft+ Áfa marad.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel

Szavazásra került sor.

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
114/2023. (XII. 13.) határozata**

Nova Község Önkormányzatának képviselőtestülete a 8948 Nova Göcseji u. 2. sz alatt álló ingatlanban lévő NEKO-Fa Kft (8985 Becsvölgye Petőfi Sándor u 55.) virágbolt céljára szolgáló helyiség bérleti díját 2024. évre 25.000,- Ft+ Áfa/ hó összegben állapítja meg

Határidő: 2024. január 1

Felelős: Németh József polgármester

3./Tájékoztató a salomfai hegyi villamosításról

Németh József polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy hamarosan készre jelenti az E-on a salomfai hegyen villamos hálózatának kiépítését. A kiépítés kezdetekor 23 gazda jelezte a szándékot a csatlakozásra. Azóta újabb igények is jelentkeztek. Az önkormányzatnak lehetősége lenne az elkövetkező öt évben az E-on- on keresztül hálózat fejlesztési hozzájárulást kérni a most csatlakozó gazdáktól. Abban kell dönteni a testületnek, hogy él-e ezzel a lehetőséggel.

Porkoláb Istvánné képviselő: A beruházás elindításakor sem kellett a gazdáknak fizetni.

Porkoláb- Géder Renáta képviselő: A háztartási áramigényhez ne kérjünk csatlakozási hozzájárulást.

Németh József polgármester: A gazdáknak, a mai árakat ismerve is eléggé húzós lesz a lekötés.

Több hozzászólás, kérdés nem volt

Németh József polgármester: Megfogalmazta a határozati javaslatot, miszerint a Nova Salomfai hegyen lévő áramhálózatfejlesztés kapcsán az elektromos hálózathoz háztartási áramigénnyel csatlakozni kívánó tulajdonosoktól Nova Község Önkormányzata nem kér hálózati hozzájárulást.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel

Szavazásra került sor.

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
115/2023. (XII. 13.) határozata**

Nova Salomfai hegyen lévő áramhálózatfejlesztés kapcsán az elektromos hálózathoz, háztartási áramigénnyel csatlakozni kívánó tulajdonosoktól Nova Község Önkormányzata nem kér hálózati hozzájárulást.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh József polgármester

4./Tájékoztató a lakossági LED akcióhoz csatlakozásról

Németh József polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy az idei közmeghallgatáson merült fel, hogy Nova is csatlakozzon a lakossági LED-csere akcióhoz. Felvették a kapcsolatot a szentendrei CYEB Energia megoldások Kft-vel és elküldték a megállapodást. Eszerint a lakosság regisztrálhat majd a LED cserére az önkormányzat az égők leszállítását és átadását vállalja. A program jövő évben fog indulni.

5./ Egyebek

5/1. pályázat beadása az óvoda

Németh József polgármester: Kiírásra kerültek a jövő évi Magyar Falu programok. Jó lehetőség ez az intézményeink napelemmel való felszerelésre, korszerűsítésére. Kezdeményeztük, hogy a **Pákai Öveges József Óvoda-Bölcsőde Novai telephelye felújítására vonatkozó pályázat benyújtását Pákai Öveges József Óvodát Fenntartó Intézményi Társulás** tegye meg. Természetesen a koordinálást és a költségeket mi vállaljuk.

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Több hozzászólás, kérdés nem volt

Németh József polgármester: Megfogalmazta a határozati javaslatot, miszerint a testület az előterjesztés szerint fogadja el a társulás által benyújtandó pályázatot.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel

Szavazásra került sor.

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
116/2023. (XII. 13.) határozata**

Nova Község Önkormányzatának képviselőtestülete egyetért Pákai Öveges József Óvoda-Bölcsőde Novai telephelyének (8948 Nova Kossuth u 6.) felújításával.

A képviselőtestület felhatalmazza a Pákai Öveges József Óvodát Fenntartó Intézményi Társulást:

- a.) a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című alprogramhoz kapcsolódóan az Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés (kategória kódszáma: MFP/ÖTIFB/2024/ÓFKF) kategórián belül a Pákai Öveges József Óvoda-Bölcsőde Novai telephelye (8948 Nova Kossuth u 6.) felújítására vonatkozó pályázat benyújtására, továbbá sikeres pályázat esetén a projekt teljes körű lebonyolítására.
- b.) Nova község Önkormányzatával Pákai Öveges József Óvoda-Bölcsőde Novai telephelye (8948 Nova Kossuth u 6.) felújítására benyújtott pályázat elkészítésével és projekt lebonyolításával összefüggő költségek viselésére vonatkozó megállapodás kötésére

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: folyamatos

Felelős: Németh József polgármester

5/2. pályázat beadása a művelődési ház energetikai korszerűsítésére

Németh József polgármester: Ugyancsak a MFP keretében lenne lehetőség a művelődési ház energetikai felújítására szigetelés és napelemek felszerelése. Ezen intézmény esetében az önkormányzat lehet a pályázó.

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Több hozzászólás, kérdés nem volt

Németh József polgármester: Megfogalmazta a határozati javaslatot, miszerint a Nova Község Önkormányzata pályázatot nyújt be az MFP/ÖTIFB/2024 ÖTIK – Önkormányzati Tulajdonban lévő Ingatlanok fejlesztése kiírásra a művelődési házi épület napelemes felszerelésre, az épület szigetelésére.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel

Szavazásra került sor.

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
117/2023. (XII. 13.) határozata**

Nova Község Önkormányzatának képviselőtestülete pályázatot nyújt be a Művelődési Ház korszerűsítésére, napelemes felszerelésére
A Testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: 2024. január 12.

Felelős: Németh József polgármester

5/3. A szennyvíz telep szivattyújának felújítása

Németh József polgármester: Tájékoztatta a képviselőket a Zalavíz Zrt által jelzett gondról, hogy a helyi szennyvíztelepen a három derítő, keverő szivattyúból csak egy működik és sürgősen intézkedni kell a meghibásodott keverő szivattyúk cseréjéről. Nem csak a szivattyúkat kell cserélni, hanem a tartályban levő tartószerkezeteket is. Kért árajánlatot a Fevilg Villamosgép Szerviztől. (8900 Zalaegerszeg Körmenői út 2.) és a Xylem Water Solution Magyarország Kft (2045 Törökbálint Tópark u 9.) .

A Fevilg Villamosgép szerviz ajánlata: 2.634.000 Ft + Áfa

A Xylem Water Solution Magyarország Kft ajánlata: 2.212.559Ft + Áfa

A beszerzést minél előbb el kell indítani, mert ha a meglévő keverő is leáll, akkor nagy lesz a baj.

Több hozzászólás, kérdés nem volt

Németh József polgármester: Megfogalmazta a határozati javaslatot, miszerint az olcsóbb árajánlatot adó Xylem Water Solution Magyarország Kft.-től rendelik meg a két darab szivattyút is a tartószerkezetet.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel

Szavazásra került sor.

./Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
118/2023. (XII. 13.) határozata**

Nova Község Önkormányzata a Xylem Water Solution Magyarország Kft-től (2045 Törökbálint Tópark u 9.) rendeli meg a 2 darab szivattyút és tartószerkezetét.

A Testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. december 14.

Felelős: Németh József polgármester

5./4. A Szülői Munka közösség kérése

Németh József polgármester: Ismertette a pákai Öveges József óvoda és Bölcsőde novai telephelyének Szülői Munkaközösségének kérését, miszerint a Nova Község Önkormányzatának támogatását kérik, hogy az 2024. február 14.-i jótékonysági bált támogassa azzal a testület, hogy a fellépő Zalaapáti Harmónika Zenekar fellépti díját ,158-.000 Ft-ot az önkormányzat fizeti ki.

Porkoláb-Géder Renáta képviselő: Nem zárkóznak el attól, hogy támogassák a szülői munkaközösséget hiszen ezen keresztül a novai gyerekeket segítik.

Több hozzászólás, kérdés nem volt

Németh József polgármester: Megfogalmazta a határozati javaslatot, miszerint a Nova Község Önkormányzata támogatja a pákai Öveges József óvoda és Bölcsőde novai telephelyének Szülői Munkaközösségének kérését.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel

Szavazásra került sor.

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
119/2023. (XII. 13.) határozata**

Nova Község Önkormányzata támogatja a pákai Öveges József óvoda és Bölcsőde novai telephelyének Szülői Munkaközösségét és a 2024. február 17-i rendezvényen a fellépő Zalaapáti Harmónika Zenekar fellépés díját 158.000 Ft-ot az önkormányzat fizeti ki.

Határidő: 2024 február 17

Felelős: Németh József polgármester

5/5. Ingatlan értékesítése

Németh József polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy Nova Község négy egymás melletti területére 373/2, 371, 370, 369 vételi ajánlattal élt Farkas István 8948 Nova Kossuth u 70 és Lendvai Tamás Nova Fő utca 96 sz alatti lakosok. Ők együtt szeretnék megvenni ezeket a területeket. A területek a szennyvíz telephöz vezető út mellett, az úgynevezett Bika réten vannak, illetve ahhoz csatlakozó kisebb területek. Ezek lakóház építésre nem alkalmas területek, a helyi szabályozás szerint ide csak gazdasági épület vagy telephely, lerakat létesíthető. Kértek értébecslést ezekre a területekre.

A polgármester körbe adta az értébecslés dokumentumát.

Több hozzászólás, kérdés nem volt

Németh József polgármester: Megfogalmazta a határozati javaslatot, miszerint a Nova Község Önkormányzata 1.100.000 Ft értékben értékesíti a Nova 373/2, 371,370, 369 hrsz területeket Farkas István 8948 Nova Kossuth u 70 és Lendvai Tamás Nova Fő utca 96 sz alatti lakosoknak.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel

Szavazásra került sor.

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta

Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének 120/2023. (XII. 13.) határozata

Nova Község Önkormányzata 1.100.000 Ft ér értékesíti a Nova 373/2, 371,370, 369 hrsz területeket Farkas István 8948 Nova Kossuth u 70 és Lendvai Tamás Nova Fő utca 96 sz alatti lakosoknak.

Az adás-vételhez kapcsolódó minden egyéb költség a vevőt terheli.
A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírásra.

határidő: 2024. január 15.

Felelős: Németh József polgármester

5/6. Igazgatási szünetről szóló testületi határozat hatályon kívül helyezése

Németh József polgármester. A következő pont tárgyalásához átadta a szót Németh Ágnes aljegyzőnek.

Németh Ágnes aljegyző: Tájékoztatta a képviselőket, hogy a Zala Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Osztálya telefonon jelezte a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének, hogy a Hivatal egységes és a Kirendeltség csak abban az esetben tarthat Téli Igazgatási

Szünetet, ha azt a hivatalhoz tartozó minden képviselő testület eldöntötte és a székhely hivatal is téli igazgatási szünetet tart. A székhely hivatal nem élt ezzel a lehetőséggel, és nem terjesztette a fenntartó önkormányzatok elé a téli igazgatási szünetről szóló határozattervezetet, így a fenntartók közül csak a Novai Önkormányzata hozott határozatot a Kirendeltség vonatkozásában. A szóbeli jelzés szerint a Kormányhivatal azt kéri, hogy a novai képviselő testület ezt a határozatát helyezze hatályon kívül.

Több hozzászólás, kérdés nem volt

Németh József polgármester: Megfogalmazta a határozati javaslatot, miszerint a Nova Község Önkormányzata hatályon kívül helyezi a 87/2023 (X. 24.) kt határozatát.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel

Szavazásra került sor.

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
121/2023. (XII. 13.) határozata**

Nova Község Önkormányzata hatályon kívül helyezi a 87 /2023 (X,24 kt határozatát a téli igazgatási szünetről.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh József polgármester

5/7: Egyéb észrevételek

Németh József polgármester : Tájékoztatta a képviselőket, hogy a játszótéren található régi hibás játékok javítása folyamatban van.

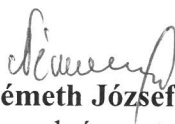
Porkoláb Géder Renáta képviselő: Javasolta a képviselő társaknak, hogy a 2024. évi Virágos Nováért Versenyt a régi hagyományok szerint tartsák meg. Azaz ne kelljen előre nevezni a versenyre, hanem a képviselők járják végig a falut és tegyenek javaslatot a legszebb kertekre.

Porkoláb Istvánné képviselő: A település karbantartása kapcsán aggodalmát fejezti ki, hogy a jövőre nézve milyen megoldások lesznek, ha a jelenlegi dolgozó Kustos Árpád elmegy nyugdíjba. Javasolta, hogy a képviselő testület foglalkozzon ezzel a problémával és vizsgálják meg miként tudják a zöld felületeket gondozni, illetve majd mindenképpen meg kellene az állást hirdetni, hogy lássák, kikre számíthatnak ilyen munkában


Az egyebek napirendhez más észrevétel nem volt.


Németh József polgármester: A nyilvános testületi ülést 17.50 órakor bezárta.

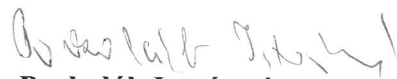
k.m.f.


Németh József
polgármester




Németh Ágnes
aljegyző


Porkoláb- Géder Renáta
képviselő
jegyzőkönyvhitelesítő


Porkoláb Istvánné
képviselő
jegyzőkönyvhitelesítő

