

Szám: K/105-17/2022

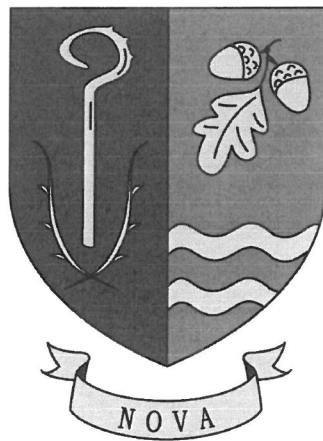
Nova Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

2022. november 10. napon megtartott soron következő

nyilvános

üléséről készült

j e g y z ő k ö n y v



Határozat: 93-106
Rendelet: -

J e g y z ő k ö n y v:

Készült: Nova Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 10. napján a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal Novai Kirendeltségének (8948 Nova Kossuth u. 35.) hivatali helyiségében megtartott soron következő, nyilvános üléséről. Az ülés megnyitásának időpontja 16:00 óra.

Jelen vannak: Németh József polgármester
Szalay Cecília képviselő
Porkoláb Istvánné képviselő
Porkoláb-Géder Renáta képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Németh Ágnes aljegyző

Távollétét bejelentette: Szekeres Zoltán alpolgármester

A napirendekhez más meghívott résztvevő: nem volt

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, majd ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, a testületi ülésen négy képviselő jelen van, a határozatképességhez pedig a képviselők több, mint felének jelenléte kell. A polgármester az ülést megnyitotta. A polgármester jegyzőkönyvhitelesítőnek **Szalay Cecília képviselőt és Porkoláb Istvánné képviselőt** javasolta.

Napirendek

1./ Beszámoló az önkormányzati társulások 2022. évi működéséről.

Előterjesztő: Németh József polgármester – írásban

2./ A Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetés módosítása

Előterjesztő: Németh József polgármester – írásban

3./ Döntés a bérleti díjak emeléséről

Előterjesztő: Németh József polgármester – írásban

4./ Döntés a házi segítségnyújtás 2023. évi ellátási formájáról

Előterjesztő: Németh József polgármester – írásban

5./ Döntés a gázszolgáltatótól E-On érkezett ajánlatokról

Előterjesztő: Németh József polgármester – írásban

6./ Döntés a garázsudvar kivitelezőjének kiválasztásáról

Előterjesztő: Németh József polgármester – írásban

7./ Egyebek

Zártülés:**1./ Bursa Hungarica pályázatokról**

Előterjesztő: Németh József polgármester – írásban

2./ Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Németh József polgármester – szóban

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet és a javasolt jegyzőkönyvhitelesítők személyét egyhangúlag, alakszerű határozathozatal nélkül elfogadta.

1./ Beszámoló az önkormányzati társulások 2022. évi működéséről.

Németh József polgármester: Ismertette a képviselőkkel, hogy a település önkormányzata a Lenti Kistérség Többcélú Társulásnak, a Pákai Öveges József Óvodát Fenntartó Intézményi Társulásnak, emellett pedig a Zalaispa Hulladékgazdálkodási Társulásnak tagja. Minden évben a társulások munkájáról szóló beszámolót az önkormányzatnak meg kell tárgyalni. A z erről szóló írásos anyagot a képviselők megkapták. Ha valakinek ezzel kapcsolatosan van kérdése, tegye fel.

Több hozzászólás, kérdés nem volt

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh József polgármester: Javasolta a képviselőknek, hogy fogadják el az társulásokról szóló beszámolót.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel
Szavazásra került sor.
/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2022. (XI.10.) határozata**

Nova Község Önkormányzatának képviselő-testülete a polgármester önkormányzati társulások 2022. évi működéséről szóló beszámolóját tudomásul veszi és elfogadja.

határidő: azonnal

felelős: Németh József polgármester

2./ A Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetés módosítása

Németh József polgármester: A Pákai Közös Önkormányzati Hivatal módosításra szóló anyagot a képviselők megkapták. A belső arányok módosításáról van szó. Több pénzt nem kell a hivatal működéséhez biztosítani.

Több hozzászólás, kérdés nem volt

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh József polgármester: Javasolta a képviselőknek, hogy az előterjesztés szerint támogassák a javaslatot és fogadják el a hivatal 2022. évi költségvetésének módosítását.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel
Szavazásra került sor.
/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének 94/2022. (XI.10.) határozata

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közös fenntartású Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi módosított költségvetését 84 970 997 Ft bevétellel és kiadással az alábbiak szerint elfogadja:

	eredeti előirányzat	I módosított előirányzat	adat forintban II módosított előirányzat
Bevételek:			
1.Költségvetési bevételek	7 603 168	9 454 165	9 454 165
- Működési célú támog ÁH-n b	7 102 968	7 102 968	7 102 968
- működési bevétel	500 200	500 200	500 200
- Működési célú átvett pénzeszköz	0	1 850 997	1 850 997
2.Finanszírozási bevételek	75 516 832	75 516 832	75 516 832
- Maradvány igénybevétele	1 734 767	1 734 767	1 734 767
- központi, irányítószervi támog	73 782 065	73 782 065	73 782 065
Bevételek összesen:	83 120 000	84 970 997	84 970 997
Kiadások:			
1. Költségvetési kiadások	83 120 000	84 970 997	84 970 997
- Személyi juttatások	67 390 254	68 796 254	69 358 421
- Munkaadót terhelő járulékok	8 593 746	8 776 743	8 776 743

- Dologi kiadások összesen:	6 876 000	7 098 942	6 486 785
- Egyéb működési célú támog	0	20 058	20 058
- Beruházások	260 000	279 000	328 990
2.Finanszírozási kiadások	0	0	0
Kiadások összesen:	83 120 000	84 970 997	84 970 997

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóthné Péter Judit jegyző

3./ Döntés a bérleti díjak emeléséről

Németh József polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy az előző ülésen átbeszéltek szerint kellene az önkormányzati bérleti díjakat rendezni és erről a megbeszéltek szerint határozatot hozni. Ezek szerint a bérlakás díja nem emelkedik, a művelődési ház, a sörpad garnitúra és az étkezés díja változnak díjak.

Művelődési ház nagy terem: rendezvény céljára 15.000 Ft / alkalom +Áfa+ rezsi költség

50 feletti nagy rendezvénynél (lakodalom) 100.000 Ft / alkalom+ Áfa + rezsi költség

sörpad garnitúra: 500 Ft / garnitúra

étkezés (tányér, evőeszköz,pohár)500Ft / 6db-os készlet)

Több hozzászólás, kérdés nem volt

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh József polgármester: Javasolta a képviselőknek, hogy az előterjesztés szerint fogadják el a díjak emelését.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel

Szavazásra került sor.

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének 95/2022. (XI.10) határozata

Nova Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2023. január 1-étől az alábbi bérleti díjakat alkalmazza.

Művelődési ház nagy terem: rendezvény céljára 15.000 Ft / alkalom +Áfa+ rezsi költség

50 feletti nagy rendezvénynél (pl. lakodalom) 100.000 Ft / alkalom+ Áfa + rezsi költség

sörpad garnitúra: 500 Ft / garnitúra
étkészlet (tányér, evőeszköz, pohár)500Ft / 6db-os készlet)

Határidő: 2023. január 1.

Felelős: Németh József polgármester

4./ Döntés a házi segítségnyújtás 2023. évi ellátási formájáról

Németh József polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy a házi segítségnyújtást az idei évben a Magyar Vöröskereszt Zala Megyei szervezetével látta el a település. A szerződés az idei évre szól, arról kell most dönteni a testületnek, hogy 2023. évre megkötí-e a szerződést a szervezettel. Jelenleg 8 az ellátotti létszám. A 2023. évi anyagi kondíciók ugyanazok, mint az idei évben voltak.

Prokoláb- Géder Renáta képviselő: Jelenleg mi a helyzet az ellátással, mert azt hallotta az ellátást végző régóta táppénzen van és hiányolják az idősek. Nem lehetne a lenti Kolping Gondozási Központtal tárgyalni az ellátásról. Közelebb van és talán jobban megoldható a helyettesítés.

Porkoláb Istvánné képviselő: Meg kell őket keresni, hátha el tudják látni.

Több hozzászólás, kérdés nem volt
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh József polgármester: Javasolta a képviselőknek, hogy keressék meg és kérjenek ajánlatot a lenti Kolping Gondozási Központtól

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel
Szavazásra került sor.
/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének 96/2022. (XI.10) határozata

Nova Község Önkormányzat Képviselő-testülete tárgyalást kezdeményez a lenti központú Kolping Gondozási Központtal a házi segítségnyújtás 2023. évi ellátására szóló feladat ellátási szerződésre

Határidő: 2022. november 20

Felelős : Németh József polgármester

5./ Döntés a gázszolgáltatótól E-on érkezett ajánlatokról

Németh József polgármester: Ismert a képviselők előtt az energia helyzet Magyarországon. Az elmúlt időszakban számoshelyről lehetett hallani a durván megemelkedett energiaárakról.

Az E-On-nal a település gáz ellátására 2022. decemberéig van szerződése az Önkormányzatnak. Kaptak egy ajánlatot 27-szeres áremelkedésről, kétéves szerződési időtartama. Illetve a napokban érkezett egy fél éves szerződéstervezet, ami viszont változó díjat tartalmaz. A díj az adott világpiaci ártól és az euró árfolyamától függ. Jelenleg ez a mostani ár 8-szorosa. A polgármester tájékoztatta a képviselőket arról, hogy két fórumon is részt vett, amit a helyi országgyűlési képviselő szervezett és ott azt a segítséget kapták, hogy hozzanak helyi intézkedéseket az energia megtakarításra, vizsgálják meg, miként lehet átállni a gázfűtésről fa tüzelésre. A házirovostól is érkezett már egy kérelem az önkormányzathoz, amiben az önkormányzat támogatását kéri, mert a megemelkedett gázdíjat nem tudja kifizetni. Az egyebekben erre visszatérnek, mert amúgy is meg kell vizsgálni helyi szinten milyen megoldások lehetnek a takarékosagra. Most első körben arról kellene dönteni, hogy melyik gázszerződést írják alá.

Porkoláb-Géder Renáta képviselő: Készült arra nézve számítás, hogy a téli hónapokban összeségében mennyi rezszi emelkedéssel kell számolni az önkormányzatnak?

Németh József polgármester: A 27-szeres áremelkedéssel nem lehet számolni, az Nova vonatkozásában plusz 110 millió forintos kiadást jelent a téli hónapokban. A 8-szoros árral, és a villany háromszoros emelkedésével is havonta több mint 2 millió forint a többlet.

Szalay Cecília képviselő: Erre, ilyen magas emelkedésre nem lehet felkészülni. Az alternatív fűtési technológiákra átálláshoz is 2-3 hónap kell

Porkoláb Istvánné képviselő: A fatüzelés sem lesz olcsó és például az egészségében a lehetőség sem adott. A doktornő is jelezte, hogy a villanyfűtésben is gondolkodik. A gáz árban a 27-szeres emelkedést nem szabad elfogadni. A rövid távú ajánlat, amivel számolni lehet. Bár ebben is benne van rizikó, mert ott meg kiszámíthatatlan az ár.

Németh József polgármester: A nyári hónapokra talán már tisztább lesz a kép. A végtelenségig nem emelkedhetnek az energia árak.

Több hozzászólás, kérdés nem volt
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh József polgármester: Javasolta a képviselőknek, hogy a félévre szóló, változó árat tartalmazó szerződést kössék meg az Eon-nal

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel
Szavazásra került sor.
/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
97/2022. (XI.10.) határozata**

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az E.ON Energiamegoldások Kft (Budapest 1134 Váci u 17) ajánlatát elfogadja és felhatalmazza a földgáz ellátási szerződés megkötésére a polgármestert.

Határidő: 2022. november 15.

Felelős : Németh József polgármester

6. Döntés a garázsudvar kivitelezőjének kiválasztásáról

Németh József polgármester: A garázs épületek lassan elkészülnek, de már korábban szóba került, hogy a terepet is rendezni kellene és a garázsok előtt le kell térkövezni a területet. Az udvar rendezésére kértek három ajánlatot. Kettő ajánlat beérkezett. Egy ajánlattevő nem tett ajánlatot. Az ajánlatokban kikötötték, hogy a munkadíjat a következő költségvetési évben rendezik.

Szalay Cecília képviselő: Mivel az egyik ajánlat adó a testvére, ezért bejelentette személyes érintettségét.

Németh József polgármester: Ismertette a határozati javaslatot, miszerint a következő napirend tárgyalásakor a testület személyes érintettség miatt Szalay Cecília képviselőt zárja ki.

A képviselők egyetértettek a polgármester előterjesztésével.

Szavazásra került sor:

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Nova Község Önkormányzat Képviselő-testületének 98/2022. (XI.10.) számú határozata

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szalay Cecília képviselőt a térburkolat kivitelezőjének kiválasztására szóló döntéshozatalból a MötV 49 §(1) bekezdése értelmében kizárja.

Határidő: azonnal.

Felelős: Németh József polgármester

Több hozzászólás, kérdés nem volt
(*Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*)

Németh József polgármester: Ismertette a határozati javaslatot, miszerint a térburkolási munkákra Szalay Ivó Imre ajánlatát fogadják el.

A képviselők egyetértettek a polgármester előterjesztésével.

Szavazásra került sor:

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Nova Község Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2022. (XI.10.) számú határozata**

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kossuth utca 35 szám hrsz 114 ingatlan térburkolási munkáira érkezett ajánlatok közül Szalay Ivó Imre egyéni vállalkozó (8948 Nova Kossuth u 58) ajánlatát hirdeti ki nyertesnek. A munkák bruttó 5.523.929,- Ft értékben kerül elvégzésre, melyből az idei költségvetést az anyagköltség 2.131.550,- + Áfa terheli.

A testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására

Határidő: 2022. november 25.

Felelős: Németh József polgármester

7./ Egyebek

7/1. Leader pályázat előleg igénylés

Több hozzászólás észrevétel nem volt

Németh József polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy a múltkor hozott határozat szerint benyújtották a Leader projekthez a kincstár felé az előleg igénylést. A napokban érkezett meg a hiánypótlás, eszerint ismét tárgyalni kell, mert hiába tervezték 2023. évre a haranglábak felújítását az előleg igénynek az idénre kell szólni és szükséges javítani a múltkor hozott határozatot.

Szalay Cecília képviselő: A kérdés csak az, hogy a nyert összeghez képet megint mennyit mennek majd felefelé az árak.

Porkoláb Istvánné képviselő: Az előleg lehívásával élni kell

Németh József polgármester: Mivel korábban már hoztunk erről egy határozatot, ezért most azt vissza kellene vonni és a kincstár által javított dátummal, hrsz számokkal újat kell hozni.

Több hozzászólás, kérdés nem volt.

Németh József polgármester: Ismertette a határozati javaslatot, miszerint a 90/2022 (X.11.) kt határozatát hatályon kívül helyezik.

A képviselők egyetértettek a polgármester előterjesztésével.

Szavazásra került sor:

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2022. (XI.10.) határozata**

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 90/2022 (X.11.) kt. határozatát hatályon kívül helyezik.

Határidő: azonnal

Felelős : Németh József polgármester

Több hozzászólás, kérdés nem volt
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh József polgármester: Ismertette a határozati javaslatot, miszerint az előterjesztés szerint fogadják el a Leadar projekthez az előleg igénylést

A képviselők egyetértettek a polgármester előterjesztésével.

Szavazásra került sor:

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
101/2022. (XI.10.) határozata**

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP6-19.2.1.-59-11-21 kódszámú „Lenti és Térsége Vidékfejlesztési Egyesület – Helyi fejlesztések támogatása pályázati program keretében támogatott „Novai haranglábak felújítása” című fejlesztés megvalósításához szükséges önerőt költségvetésében saját forrásként biztosítja az alábbiak szerint:

A projekt címe, a helyi támogatási kérelemben megjelölttel összhangban: Novai haranglábak felújítása

A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: Nova külterület 027/9; Nova belterület 772; Nova hrsz. 114.

A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: Nova külterület 027/9; Nova belterület 772; Nova hrsz. 114.

A felhívás száma: VP6-19.2.1.-59-11-21

A projekt összes költsége a támogatási kérelemmel (költségvetési táblával) megegyezően: 10 556 637 Ft

A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően: 10 485 158 Ft

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege és forrásai a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően: 524 293 Ft, melyet az önkormányzat saját forrásból biztosít.

A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege a támogatási kérelemben foglaltakkal megegyezően: 10 028 805 Ft

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a fejlesztés megvalósításához az önkormányzati önerő összegét – saját forrásként - a költségvetésében elkülöníti.

Határidő: értelemszerűen

Felelős : Németh József polgármester

7/2. Szerződés kötés a szünidei gyermekétkeztetésről

Németh József polgármester: Mint elmondta, a képviselők megkapták az előterjesztést írásban. A szünidei étkeztetésre külön megállapodást kell kötni a szolgáltatást végzővel.

Porkoláb Istvánné képviselő: A közétkeztetés minőségével sok gond van, többen jelezték felénk.

Géder-Prokoláb Renáta képviselő: A település nagyobb rendezvényein is volt példa, hogy nem volt jó az étel, amit tőlük rendeltünk.

Szalay Cecília képviselő: Lett jelezve a szolgáltató felé, hogy nem jó a minőség?

Porkoláb Istvánné képviselő: Le kell ülni a vezetővel, a konyhai dolgozókkal és beszélni kell erről a problémáról

Németh József polgármester: Az elmúlt évekhez hasonlóan az idén is készítünk egy felmérést és azt megtárgyaljuk a szolgáltatóval.

Több hozzászólás, kérdés nem volt
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh József polgármester: Ismertette a határozati javaslatot, miszerint az előterjesztés szerint kössék meg a szolgáltatóval a szünidei étkeztetésre a megállapodást.

A képviselők egyetértettek a polgármester előterjesztésével.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel

Szavazásra került sor:

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
102/2022. (XI.10.) határozata**

Nova Község Önkormányzata a szünidei étkeztetésre Vajmi Ferencné egyéni vállalkozóval (8954 Ortaháza, Kossuth u. 3.) I az előterjesztés mellékletében foglalt megállapodástervezet figyelembevételével 2022. december 1. napjától bruttó 870,- Ft/adag térítést fizet.

A testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására

határidő: 2022. december 1.

felelős: Németh József polgármester

7/3. 601. hrsz terület állami tulajdonba adása

Németh József polgármester: A Nova 601. hrsz terület kapcsán a korábbi vételi ajánlat, során kiderült, hogy a területen állami tulajdon és a Novai Közös Tanács VB-nek erre a hányadra kezelői jog van bejegyezve. A tulajdonjog további rendezése kapcsán szükséges lenne a tulajdonviszonyok rendezése. Az önkormányzatunk vagy lemond a kezelői jogról az állam javára vagy végig járja az utat. Ez utóbbi azt jelenti, hogy meg kell szerezni a barlahidai és mikeszarácsonyfai testületek döntését, hogy lemondanak Nova javára, majd bírósági úton lehet kérni a tulajdonjogot. 1995-ig volt lehetősége az Önkormányzatoknak egyszerűbben hozzájutni az állami területeknél a kezelői jog helyett a tulajdonjogra.

Szalay Cecília képviselő: Mekkora értékű területről van szó?

Németh József polgármester: Mivel osztatlan közös területre van szó, ez nehezen megállapítható. attól függ milyen helyen mérik ki, ahol értékesebb a fa vagy ahol kevésbé. Előzetes becslések szerint nem érheti el a 500 ezer forintot. Ha az állam javára lemond a testület a kezelői jogról, így gyorsabban juthat az illető tulajdonhoz és nem jár költséggel az önkormányzatnak, a bírsági eljáráshoz ügyvédet kell fogadni.

Több hozzászólás, kérdés nem volt

Németh József polgármester: Ismertette a határozati javaslatot, miszerint a testület a Nova hrsz 601. terület 2826/9109 hányadú kezelői jogáról lemond a Magyar Állam javára.

A képviselők egyetértettek a polgármester előterjesztésével.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel

Szavazásra került sor:

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
103/2022. (XI.10.) határozata**

Nova Község Önkormányzata Nova hrsz 601. terület 2826/9109 hányadú kezelői jogáról lemond a Magyar Állam javára.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

határidő: 2022. november 25.

felelős: Németh József polgármester

7/4. 66. hrsz terület értékesítése

Németh József polgármester: Ismét megkereste Varga Bence, korábban 2020-ban már szeretne volna megvásárolni az önkormányzat telkét az Új utcában. Most ismét élt a vételi ajánlattal.

Porkoláb Istvánné képviselő: Milyen célból szeretné megvásárolni, mert ha műhelyt akar oda építeni, akkor arra is ügyelni kell, hogy ne legyen a szomszédokra nézve zavaró.

Németh József polgármester : Azért nem akar élni a kedvezményes telek vásárlással, mert jelenleg nem felel meg a rendeltünk szerint feltételeknek. Mindenképpen meggondolandó, hogy támogassuk és adjuk el neki a telket, hiszen itt akar Nován letelepedni.

Szalay Cecília képviselő: A kérdés az csak mennyit kérünk a telekért. A közművek a telken vannak, tehát ez is emeli az értékét. A környező hasonló nagyságú ingatlanok értékét nézve legalább 2 millió Ft.

Több hozzászólás, kérdés nem volt

Németh József polgármester: Ismertette a határozati javaslatot, miszerint a testület értékesíti Varga Bence Nova Ady utca 2/A lakosnak az önkormányzat tulajdonát képező Nova 62. hrsz területet 2 millió Ft-ért.

A képviselők egyetértettek a polgármester előterjesztésével.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel

Szavazásra került sor:

/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
104/2022. (XI.10.) határozata**

Nova Község Önkormányzata Nova hrsz 62. területet 2 millió Ft +Áfa értékben eladja Varga Bence 8948 Nova Ady utca 2/A lakosnak

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

határidő: 2022. november 25.

felelős: Németh József polgármester

7/5. Tájékoztató a településen számba vehető megtakarítási intézkedésekről

Németh József polgármester. A 2023. évre, a téli szezonra nézve végig kell gondolni miben tudunk megtakarításokat elérni a rezi költségekből. A közvilágítás kikapcsolását, korlátozás egy kormányrendelet lehetővé tette. Az önkormányzatnak azonban számolni kell vele és a rendeletben is az van benne, hogy a felelőséget nem háríthatja át. Tehát a közbiztonságot meg kell tartani, a közlekedést sem akadályozhatja a sötét. Az egyes lámpák le is visszakötése 20.000 Ft/ darab költséggel jár, a kapcsolást lehet késleltetni este és reggel, de ebből nem lenne jelentős megtakarítás.

A művelődési házat bezárhatjuk. Kérdéses az egészségház, mert ott a védőnő, az orvos, a gyógyszerész a fogorvos. A fogorvos most indult el, végre beindult, akkor most zárjuk be. Az óvoda is gázfűtéses, ott esetlegesen csoport összevonásokban lehet gondolkodni, télen amúgy is kevesebb a gyermek. A karácsonyi díszkivilágítást csökkentjük, nem lesznek hópihék és csak a ledes égősort tesszük fel, nem lesz kivilágítva a mamutfenyő sem.

Porkoláb Istvánné képviselő: A doktornő is hajlandó minden megoldást megvizsgálni, de lépnünk kell, mert a megemelt gázdíjakat nem fogjuk tudni ugyanakkora fogyasztás mellett kifizetni

Szalay Cecília képviselő: A doktornő, a védőnő és a gyógyszerész a fűtés szezonban átköltözhet a Hivatal épületébe.

Prokoláb-Géder Renáta képviselő: Temperáló fűtés akkor is kell, ha bezár az épület. A Művelődési Ház bezár akkor a kérdés az, hogy a művelődés szervezők mit dolgoznak.

Németh József polgármester : Véleményes szerint nem könnyű ezeket az intézkedéseket megtenni, de valamit lépni kell. Javasolja, hogy egyeztessenek az érintettekkel a megoldási lehetőségekről

Több hozzászólás, kérdés nem volt

Németh József polgármester: Ismertette a határozati javaslatot, miszerint a testület megvizsgálja a rezi csökkentés lehetőségeit a település intézményeiben.

A képviselők egyetértettek a polgármester előterjesztésével.

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel
Szavazásra került sor:
/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
105/2022. (XI.10.) határozata**

Nova Község Önkormányzata megvizsgálja az intézményekben a rezsi csökkentés lehetőségét.

Felhatalmazza a polgármestert az érintettekkel történő tárgyalásra és a szükséges intézkedések megtételére

határidő: értelemszerű.

felelős: Németh József polgármester

7/5. Helyi adók felülvizsgálata

Németh József polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy a magyar Kincstár felhívta a figyelmet a helyi adók 2023. évi valorizációjára. Nova esetében az idegenforgalmi adó esik csak szóba, az adó maxima 597,5 Ft/fő/vendégéjszaka, Nován ez 250 Ft.

A képviselők nem javasolják a helyi adók emelését

Több hozzászólás, kérdés nem volt

Németh József polgármester: Ismertette a határozati javaslatot, miszerint a testület 2023. évben nem emeli a helyi adókat

A képviselők egyetértettek a polgármesterrel
Szavazásra került sor:
/Szavazás. /

Nova Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangú 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Nova Község Önkormányzata Képviselő-testületének
106/2022. (XI.10.) határozata**

Nova Község Önkormányzata 2023. évre nem tervezi a helyi adók emelését.

határidő: értelemszerű.

felelős: Németh József polgármester

7/5. Tájékoztató a településen zajló projektekről

Németh József polgármester:

- A salomfai hegy villamosítása kapcsán újabb lépés történt, elindult a vezeték nyomvonalán a fák kitermelése
- A zártkerti projektben a kerítés építés van hátra, illetve a pince felújítás befejezése
- A Vp-s út építése 90 százalékos.
- Iomtalanítás több mint 1,5 millió forintba került

Németh József polgármester: Az egyebekben tárgyalni kell az évvégi karácsonyi ajándék utalványok kérdéséről. Ad az önkormányzat vagy nem ad, vagy miként ad és mennyit.

Szalay Cecília képviselő: Az idei évben mindenképpen kellene adni, mert most amúgy is nehéz helyzetben vannak a családok.

Porkoláb Istvánné képviselő: Véleménye szerint nem lehet ezt most megszüntetni, nem nagy összeg ez, de érzik a segítséget a családok.

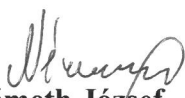
Németh József polgármester: A fejenkénti 2000 Ft-os támogatásból mindig gond volt, ki lakik életvitelszerűen a településen és ki nem. Soha nem tudtuk igazságosan, viták nélkül kezelni ezt a helyzetet.

Porkoláb-Géder Renáta képviselő: Ne a személyek, hanem a családok kapják a támogatást. Aki egyedül él vagy ketten vannak 5000 Ft, ahol meg család van ott 10.000 Ft-ot adnak esetleg a nagycsaládosok, ha nevelnek kiskorú gyereket legyen 15.000 Ft

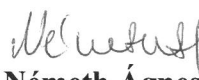
Németh József polgármester: Meg kell vizsgálni, hogy mennyivel jelent ez többlet költséget és megoldható-e. A következő testületi ülésen erre visszatérnek

Az egyebek napirendi ponthoz más észrevétel, hozzászólás nem volt


Németh József polgármester: A nyilvános testületi ülést 18.30 órakor bezárta.


Németh József
polgármester




Németh Ágnes
aljegyző


Szalay Cecília
képviselő
jegyzőkönyvwhitelesítő


Porkoláb Istvánné
képviselő
jegyzőkönyvwhitelesítő

